

Постановление Правительства Ярославской области  
от 11 сентября 2012 г. N 849-п  
"О нормативах потребления коммунальных услуг по отоплению, водоснабжению и водоотведению"

В соответствии со **статьей 157** Жилищного кодекса Российской Федерации, **постановлением** Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", **постановлением** Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", **постановлением** Правительства Российской Федерации от 28 марта 2012 г. N 258 "О внесении изменений в Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", **постановлением** Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. N 857 "Об особенностях применения в 2012 - 2014 годах Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" Правительство области постановляет:

1. Применять порядок расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению, установленный **Правилами** предоставления коммунальных услуг, утвержденными **постановлением** Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. N 307 "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам", используя при этом нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению, действовавшие по состоянию на 30 июня 2012 года.

Указанный порядок расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению применять до принятия Правительством Ярославской области решения о применении порядка расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению в соответствии с **Правилами** предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными **постановлением** Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", но не более чем до 31 декабря 2014 года.

2. Утвердить определенные с применением расчетного метода:

2.1. **Нормативы** потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях и нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению на общедомовые нужды (прилагаются).

2.2. **Нормативы** потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек для полива земельного участка (прилагаются).

2.3. **Нормативы** потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек для водоснабжения и приготовления пищи для сельскохозяйственных животных (прилагаются).

3. Установить, что нормативы потребления коммунальных услуг, указанные в **пункте 2**, вступают в действие с 01 января 2013 года.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований области признать утратившими силу со дня введения в действие нормативов потребления коммунальных услуг, указанных в **пункте 2**, ранее действовавшие акты, принятые ими в рамках полномочий по вопросам определения и установления (утверждения) нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований области совместно с ресурсоснабжающими организациями, управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами организовать сбор и постоянную актуализацию информации о:

- площадях общего имущества в многоквартирных домах;
- площадях жилых помещений в многоквартирных и жилых домах;
- объеме потребления холодной и горячей воды, потребляемой по приборам учета, дифференцированно по видам благоустройства;
- численности проживающих в многоквартирных и жилых домах, получающих услугу по холодному и горячему водоснабжению по нормативам потребления коммунальных услуг, дифференцированно по видам благоустройства.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора области Блатова В.Ю.

7. Постановление вступает в силу через десять дней после его **официального опубликования**.

Губернатор области

С.Н. Ястребов

### **Нормативы**

**потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях и нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению на общедомовые нужды**

**(утв. постановлением Правительства области  
от 11 сентября 2012 г. N 849-п)**

### **I. Холодное и горячее водоснабжение**

N п/п	Степень благоустройства многоквартирного или жилого дома		Холодное водоснабжение (куб. м на 1 человека в месяц)	Горячее водоснабжение (куб. м на 1 человека в месяц)	Количество этажей в многоквартирном жилом доме	Норматив на общедомовые нужды (куб. м на кв. м площади общего имущества в месяц)	
	состав внутридомовых инженерных систем	состав внутриквартирного оборудования				холодное водоснабжение	горячее водоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Централизованное горячее и холодное водоснабжение, водоотведение	ванна длиной 1650 - 1700 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз	4,77	3,63	с 1 по 3	0,134	0,118
					с 4 по 5	0,177	0,124
					с 6 по 9	0,191	0,150
					с 10 и выше	0,204	0,159
2.		ванна длиной 1500 - 1550 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз	4,68	3,52	с 1 по 3	0,132	0,115
					с 4 по 5	0,174	0,121
					с 6 по 9	0,187	0,146
					с 10 и выше	0,201	0,155
3.		ванна длиной 1200 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз	4,59	3,41	с 1 по 3	0,130	0,113
					с 4 по 5	0,171	0,118
					с 6 по 9	0,184	0,142
					с 10 и выше	0,197	0,151
4.		ванна без душа, раковина, мойка кухонная, унитаз	3,76	2,41	с 1 по 3	0,111	0,088
					с 4 по 5	0,145	0,090
					с 6 по 9	0,155	0,106
					с 10 и выше	0,165	0,112
5.		душ, раковина, мойка кухонная, унитаз	3,68	2,31	с 1 по 3	0,109	0,086
					с 4 по 5	0,142	0,087
					с 6 по 9	0,152	0,103
					с 10 и выше	0,161	0,108
6.		мойка кухонная,	1,61	0,89	с 1 по 3	0,063	0,051

		унитаз			с 4 по 5	0,076	0,047
					с 6 по 9	0,078	0,053
					с 10 и выше	0,080	0,052
7.	Централизованное холодное водоснабжение при наличии внутриквартирных водонагревателей всех типов или внутридомовых инженерных систем для нагрева воды, водоотведение	ванна длиной 1650 - 1700 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз, общеквартирные нужды	8,40		с 1 по 3	0,215	
					с 4 по 5	0,292	
					с 6 по 9	0,319	
					с 10 и выше	0,346	
8.		ванна длиной 1500 - 1550 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз	8,20		с 1 по 3	0,210	
					с 4 по 5	0,286	
					с 6 по 9	0,312	
					с 10 и выше	0,338	
9.		ванна длиной 1200 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз	8,00		с 1 по 3	0,206	
					с 4 по 5	0,279	
					с 6 по 9	0,305	
					с 10 и выше	0,331	
10.		ванна без душа, раковина, мойка кухонная, унитаз	6,17		с 1 по 3	0,165	
					с 4 по 5	0,221	
					с 6 по 9	0,240	
					с 10 и выше	0,259	
11.		душ, раковина, мойка кухонная, унитаз	5,99		с 1 по 3	0,161	
					с 4 по 5	0,215	
					с 6 по 9	0,234	
					с 10 и выше	0,252	
12.		мойка кухонная, унитаз	2,50		с 1 по 3	0,083	
					с 4 по 5	0,105	
					с 6 по 9	0,110	
					с 10 и выше	0,115	
13.		раковина, мойка	4,56		с 1 по 3	0,129	

		кухонная, унитаз			с 4 по 5	0,170	
					с 6 по 9	0,183	
					с 10 и выше	0,196	
14.	Централизованное горячее и холодное водоснабжение, водоотведение (для домов с квартирами коммунального заселения, квартирами коридорного типа)	ванна длиной 1500 - 1550 мм с душем, раковина, мойка кухонная, унитаз	4,68	3,52	с 1 по 3	0,132	0,115
					с 4 по 5	0,174	0,121
					с 6 по 9	0,187	0,146
					с 10 и выше	0,201	0,155
15.		ванна без душа, раковина, мойка кухонная, унитаз	3,76	2,41	с 1 по 3	0,111	0,088
					с 4 по 5	0,145	0,090
					с 6 по 9	0,155	0,106
					с 10 и выше	0,165	0,112
16.		душ, раковина, мойка кухонная, унитаз	3,68	2,31	с 1 по 3	0,109	0,086
					с 4 по 5	0,142	0,087
					с 6 по 9	0,152	0,103
					с 10 и выше	0,161	0,108
17.		мойка кухонная, унитаз	1,61	0,89	с 1 по 3	0,063	0,051
					с 4 по 5	0,076	0,047
					с 6 по 9	0,078	0,053
					с 10 и выше	0,080	0,052
18.	Централизованное горячее и холодное водоснабжение (для домов, использовавшихся в качестве общежитий, коридорного и секционного типа)	ванна без душа, душ, раковина, мойка кухонная, унитаз	4,41	3,19	с 1 по 3	0,126	0,107
					с 4 по 5	0,165	0,112
					с 6 по 9	0,178	0,134
					с 10 и выше	0,190	0,142
19.		душ, раковина, мойка кухонная, унитаз	3,68	2,31	с 1 по 3	0,109	0,086
					с 4 по 5	0,142	0,087
					с 6 по 9	0,152	0,103
					с 10 и выше	0,161	0,108

20.		мойка кухонная, унитаз	1,61	0,89	с 1 по 3	0,063	0,051
					с 4 по 5	0,076	0,047
					с 6 по 9	0,078	0,053
					с 10 и выше	0,080	0,052
21.		мойка кухонная	1,59		с 1 по 3	0,063	
					с 4 по 5	0,076	
					с 6 по 9	0,078	
					с 10 и выше	0,080	
22.	Водоснабжение от уличных водоразборных колонок		0,90				

## II. Водоотведение

Норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению определяется исходя из суммы нормативов потребления коммунальных услуги по холодному водоснабжению и горячему водоснабжению с учетом степени благоустройства многоквартирных домов или жилых домов.

**Нормативы  
потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при  
использовании земельного участка и надворных построек для полива земельного  
участка  
(утв. постановлением Правительства области  
от 11 сентября 2012 г. N 849-п)**

**I. Средневзвешенные поливные нормы и норматив холодного водоснабжения для  
сельскохозяйственных культур на приусадебных участках (полив ручным  
методом)**

N п/п	Сельскохозяйственные культуры	Расход воды (куб. м на гектар площади)	Количество месяцев поливочного периода	Норматив холодного водоснабжения (куб. м в месяц на кв. м площади)
1.	Картофель	653	3	0,0218
2.	Овощи	759	3	0,0253
3.	Кормовые корнеплоды	770	3	0,0257

**II. Средневзвешенные поливные нормы и норматив холодного водоснабжения  
для сельскохозяйственных культур на приусадебных участках (полив  
дождевальным методом)**

N п/п	Сельскохозяйственные культуры	Расход воды (куб. м на гектар площади)	Количество месяцев поливочного периода	Норматив холодного водоснабжения (куб. м в месяц на кв. м площади)
1.	Картофель	933	3	0,0311
2.	Овощи	1084	3	0,0361
3.	Кормовые корнеплоды	1100	3	0,0367

**Примечание:** месяцами поливочного периода для Ярославской области являются июнь, июль, август.

**Нормативы  
потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при  
использовании земельного участка и надворных построек для водоснабжения и  
приготовления пищи для сельскохозяйственных животных  
(утв. постановлением Правительства области)**

**от 11 сентября 2012 г. N 849-п)**

N п/п	Вид сельскохозяйственного животного	Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению (куб. м в месяц на 1 голову животного)
1.	Крупный рогатый скот (телята, молодняк, нетели, быки-производители, мясные коровы)	1,008
2.	Свиньи	0,735
3.	Овцы	0,139
4.	Лошади	1,939
5.	Козы	0,056
6.	Птица (куры, утки, индейки, гуси, цесарки)	0,024
7.	Кролики (самец, самка, молодняк)	0,085